

NOTAR IM LOLLFUSS

NOETZEL & NOETZEL

RECHTSANWÄLTE UND NOTAR

Lollfuß 82, 24837 Schleswig - Tel.: 04621/96710
www.rae-noetzel.de - kanzlei@rae-noetzel.de

Auftrag zum Entwurf eines Überlassungsvertrages

Überlaser	Überlasser 1	Überlasser 2
Vor- u. Nachname		
Ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum/-ort		
Staatsangehörigkeit	<input type="checkbox"/> Deutsch <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Deutsch <input type="checkbox"/>
Straße, Hausnummer		
Postleitzahl, Ort		
E-Mail		
Telefon		
Steuer-ID (11 Ziffern)		
Familienstand	<input type="checkbox"/> Ledig <input type="checkbox"/> Verheiratet <input type="checkbox"/> Geschieden <input type="checkbox"/> Verwitwet	<input type="checkbox"/> Ledig <input type="checkbox"/> Verheiratet <input type="checkbox"/> Geschieden <input type="checkbox"/> Verwitwet
Verwandschaftsgrad zum Übernehmer		
Vertretung	<input type="checkbox"/> Vollmachtlos <input type="checkbox"/> Vollmacht	<input type="checkbox"/> Vollmachtlos <input type="checkbox"/> Vollmacht

Ü b e r n e h m e r	Übernehmer 1	Übernehmer 2
Vor- u. Nachname		
Ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum/-ort		
Staatsangehörigkeit	<input type="checkbox"/> Deutsch <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Deutsch <input type="checkbox"/>
Straße, Hausnummer		
Postleitzahl, Ort		
E-Mail		
Telefon		
Steuer-ID (11 Ziffern)		
Familienstand	<input type="checkbox"/> Ledig <input type="checkbox"/> Verheiratet <input type="checkbox"/> Geschieden <input type="checkbox"/> Verwitwet	<input type="checkbox"/> Ledig <input type="checkbox"/> Verheiratet <input type="checkbox"/> Geschieden <input type="checkbox"/> Verwitwet
Erwerbsverhältnis	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> Miteigentum zu je 1/2-Anteil <input type="checkbox"/> GbR <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> Miteigentum zu je 1/2-Anteil <input type="checkbox"/> GbR <input type="checkbox"/>
Vertretung	<input type="checkbox"/> Vollmachtlos <input type="checkbox"/> Vollmacht	<input type="checkbox"/> Vollmachtlos <input type="checkbox"/> Vollmacht

G r u n d b u c h

Amtsgericht	Grundbuch von	Blatt
Flurstück/e der Flur	Gemarkung	Größe in qm
Wirtschaftsart	Lage/Anschrift	Verkehrswert: EURO

Rechte in Abteilung II (Lasten und Beschränkungen)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Löschung <input type="checkbox"/> Übernahme <input type="checkbox"/> Löschung <input type="checkbox"/> Übernahme
Rechte in Abteilung III (Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Löschung <input type="checkbox"/> Übernahme <input type="checkbox"/> Löschung <input type="checkbox"/> Übernahme
Offene Verbindlichkeiten		EURO <input type="checkbox"/> Keine Verbindlichkeiten

Überlassungsgegenstand

Ausgleichszahlung		EURO <input type="checkbox"/> Nicht gewünscht
Empfänger der Ausgleichszahlung	<input type="checkbox"/> Überlasser <input type="checkbox"/> Geschwister	
Bankdaten des Empfängers	Bank: IBAN:	
Schuldübernahme bzgl. des Überlassungsgegenstandes	<input type="checkbox"/> Nicht gewünscht <input type="checkbox"/> Gewünscht, Gläubigerbank:	
Vorbehalt der Nutzung des Überlassungsgegenstandes	<input type="checkbox"/> Vermietung soll zulässig sein <input type="checkbox"/> Für Überlasser <input type="checkbox"/> Sonstige Nutzung: <input type="checkbox"/> Unterhaltskosten trägt:	
Rückübertragung an Überlasser	<input type="checkbox"/> Bei Veräußerung durch Übernehmer <input type="checkbox"/> Bei Vorversterben des Übernehmers <input type="checkbox"/> Bei Zwangsversteigerung bzw. Insolvenz des Übernehmers <input type="checkbox"/> Scheidung des Übernehmers <input type="checkbox"/> Sonstiger Grund:	
Pflegeverpflichtung	<input type="checkbox"/> Nicht gewünscht <input type="checkbox"/> Gewünscht	
Wesentliche Mängel (Altlasten, Schimmel, Schwamm pp.)	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	

Erbrechtliche Relegung

Ausgleichspflicht zugunsten der Geschwister des Übernehmers (nach dem Tod des Überlassers)	<input type="checkbox"/> Nicht gewünscht <input type="checkbox"/> Gewünscht
Regelungen zum Pflichtteilsrecht des Übernehmers	<input type="checkbox"/> Anrechnung auf den Pflichtteil <input type="checkbox"/> Verzicht auf den Pflichtteil

Sonstiges

Hinweise

Die Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten erfolgt ausschließlich zu dienstlichen Zwecken im Rahmen des Vertragsvollzuges.

Zur Beurkundung möchten bitte alle Beteiligten ihren Personalausweis mitbringen.

Bei erfolgten Namensänderungen möchten Sie bitte ergänzend eine Heiratsurkunde, aus welcher die geänderte Namensführung hervorgeht, oder eine isolierte Namensänderungsurkunde mitbringen.

Fertigt der Notar auftragsgemäß einen Vertragsentwurf, so fallen hierfür Gebühren in Höhe der gesetzlichen Bestimmungen an, auch wenn später keine Beurkundung erfolgt.

Den Beteiligten ist bekannt, dass bei gewünschter Übermittlung des Vertragsentwurfs per E-Mail das Brief- und Postgeheimnis nicht gewahrt werden kann.

Auftrag

Zur Erstellung eines Vertragsentwurfs wird Notar Karsten Noetzel beauftragt:

- einen aktuellen Grundbuchauszug abzurufen
- einen Vertragsentwurf zu erstellen
- den Vertragsentwurf den Beteiligten per E-Mail unverschlüsselt zu übermitteln
 - Zustimmung Überlasser Zustimmung Übernehmer
- den Vertragsentwurf den Beteiligten per Briefpost zu übersenden

_____, den _____, _____, den _____

Unterschrift/en Überlasser

Unterschrift/en Übernehmer